

韶关市曲江区南宝山矿泉水有限公司塔子坳 饮用天然矿泉水

采矿权出让收益评估报告主要参数表

评估项目名称	韶关市曲江区南宝山矿泉水有限公司塔子坳饮用天然矿泉水
勘查程度	详查
矿种	矿泉水
评估目的	采矿权出让收益处置
出让机关	韶关市曲江区自然资源局
评估委托人	韶关市曲江区自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.1185 平方公里
2017 年 7 月 1 日至 2022 年 5 月 9 日矿区取水量合计	5.8284 万立方米
评估利用资源量合计	5.8284 万立方米
生产规模	1.20 万立方米/年
矿山理论服务年限	4.86 年
评估服务年限	4.86 年
开采方式	地下开采
产品方案	18.9L 桶装水（5 加仑桶装水）
采矿技术指标	采矿回采率为 100%
评估拟动用可采储量	5.83 万立方米
产品销售价格（不含税）	163.88 元/立方米
折现率	8%
评估价值	采矿权出让收益评估值为 35.11 万元， 单位可采储量价值为 6.02 元/立方米·矿石
市场基准价	矿泉水市场基准价为 4.53 元/立方米·矿石
评估基准日	2022 年 6 月 30 日
评估机构	赣州荣达矿业技术有限公司
法定代表人	邓显林
项目负责人	曾祥伟
签字评估师	曾祥伟、谢志红